

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Бережкова, д.43

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	957 363,24	889 453,40	698 072,33
1.1.	Уборка придомовой территории	206 790,46		206 790,46
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	46 277,28		46 277,28
1.3.	Химически очищенная вода	8 616,27		8 616,27
1.4.	Обслуживание ВДГО	34 163,34		34 163,34
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	661 515,89		402 224,98
1.5.1.	Аварийное обслуживание	211 685,09		211 685,09
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	33 075,79		33 075,79
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	416 755,01		157 464,10
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	188 171,62	177 470,93	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	171 555,68	164 099,62	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 554 904,68	1 460 918,55	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	171 534,60	159 609,38	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД **Бережкова, 43** по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **157464,10**

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвале	31648,76	май
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	44370,02	апрель
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	41722,01	май
4.	Очистка подвала от мусора	39723,31	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова