

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Бережкова, д.43Б

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>569 750,25</b>	<b>555 657,87</b>	<b>408 357,37</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	123 066,05		123 066,05
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	16 558,92		16 558,92
1.3.	Химически очищенная вода	5 127,75		5 127,75
1.4.	Обслуживание ВДГО	20 433,27		20 433,27
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	404 564,26		243 171,38
1.5.1.	Аварийное обслуживание	129 460,56		129 460,56
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	20 228,21		20 228,21
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	254 875,49		93 482,61
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	126 585,65	133 061,62	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	115 965,08	121 713,64	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	784 188,36	765 098,39	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	102 596,52	99 527,41	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата



## Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД **Бережкова, 43б** по текущему ремонту  
выполнены работы на сумму -

**93482,61**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	26357,58	январь, февраль, март, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	30001,84	декабрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	5092,32	май
4.	Покраска входных металлических подъездных дверей	2317,00	июль
5.	Поверка общедомового прибора учета холодной воды	1929,73	сентябрь
6.	Очистка подвального помещения от мусора	27784,14	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова