

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Гагарина, д.11

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	238 877,64	240 237,29	182 801,82
1.1.	Уборка придомовой территории	51 597,57		51 597,57
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	4 326,84		4 326,84
1.3.	Химически очищенная вода	2 149,90		2 149,90
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 644,74		8 644,74
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	172 158,59		116 082,77
1.5.1.	Аварийное обслуживание	55 090,75		55 090,75
1.5.2.	Планный профилактический осмотр внутридомовых	8 607,93		8 607,93
1.5.3.	Плано-текущий ремонт	108 459,91		52 384,09
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	59 340,37	65 363,93	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	54 648,32	60 173,21	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	420 564,72	422 895,21	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	43 407,36	43 737,73	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2023 года на МКД по ул.Гагарина, д.11 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **52384,09**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	4095,59	январь
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	9659,08	июль
3.	Замена стояка отопления в кв.12;	9860,31	сентябрь
4.	Замена сетей канализации в кв.8,11;	14805,38	ноябрь
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13963,73	май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина