

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Гагарина, д.14

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	218 915,70	218 410,17	164 375,41
1.1.	Уборка придомовой территории	47 285,79		47 285,79
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 696,80		7 696,80
1.3.	Химически очищенная вода	1 970,24		1 970,24
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 931,52		7 931,52
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	154 031,35		99 491,06
1.5.1.	Аварийное обслуживание	49 290,03		49 290,03
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	7 701,57		7 701,57
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	97 039,75		42 499,46
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	50 660,85	46 391,03	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	46 632,23	42 616,10	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	385 846,56	384 680,63	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	39 823,92	39 780,86	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2023 года на МКД по ул.Гагарина, д.14 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **42499,46**

в т.ч.

1.	Установка пломбы на ИПУ;	576,90	февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	15966,73	май
3.	Замена канализационной разводки в подвале под.1;	6503,50	май
4.	Очистка чердака.	19452,33	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина