

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Гагарина, д.24

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	966 110,64	905 515,21	789 866,23
1.1.	Уборка придомовой территории	208 679,90		208 679,90
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	44 828,70		44 828,70
1.3.	Химически очищенная вода	8 695,00		8 695,00
1.4.	Обслуживание ВДГО	35 190,72		35 190,72
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	668 716,32		492 471,91
1.5.1.	Аварийное обслуживание	213 989,22		213 989,22
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	33 435,82		33 435,82
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	421 291,28		245 046,87
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	208 432,49	181 306,55	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	192 077,44	166 535,55	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 585 971,72	1 480 612,32	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	176 697,60	165 630,25	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2023 года на МКД по ул.Гагарина, д.24 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **245046,87**

в т.ч.

1.	Прочистка и промывка канализации в подвале от дома до колодца;	44804,33	январь
2.	Установка пломб на ИПУ;	1999,42	февраль, май
3.	Замена общедомового стояка канализации в кв.4;	4865,98	март
4.	Спиливание и опиловка деревьев;	30430,46	апрель, июль, декабрь
5.	Окраска скамеек;	22094,00	апрель, май
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	60606,24	май
7.	Очистка чердака;	37946,94	декабрь
8.	Очистка подвала;	42299,50	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина