

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Гагарина, д.29

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>995 692,20</b>	<b>971 550,65</b>	<b>756 025,65</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	215 069,52		215 069,52
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	34 337,10		34 337,10
1.3.	Химически очищенная вода	8 961,23		8 961,23
1.4.	Обслуживание ВДГО	36 399,30		36 399,30
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	700 925,05		461 258,50
1.5.1.	Аварийное обслуживание	224 296,02		224 296,02
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	35 046,25		35 046,25
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	441 582,78		201 916,23
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	219 172,32	200 385,61	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	202 356,64	182 185,77	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 637 778,48	1 600 988,49	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	182 550,72	178 473,24	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

В течении 2023 года на МКД по ул.Гагарина, д.29 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **201916,23**

в т.ч.

1.	Установка пломб ИПУ;	3332,35	февраль, апрель
2.	Замена общедомового стояка холодного водоснабжения в кв.63,59; стояка канализации кв.15; стояка хвс кв.10,14; стояков хвс и канализации в кв.38; стояка канализации в кв.67;	54074,43	март, ноябрь, декабрь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	60312,42	июнь
4.	Спиливание и опиловка деревьев, в т.ч. у под.2;	21741,87	июнь
5.	Замена радиатора в кв.70;	46767,92	июнь
6.	Окраска скамеек;	15687,24	май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина