

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Гагарина, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 047 894,31	1 069 593,83	706 664,52
1.1.	Уборка придомовой территории	226 345,17		226 345,17
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	31 488,80		31 488,80
1.3.	Химически очищенная вода	9 431,05		9 431,05
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 165,14		38 165,14
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	742 464,15		401 234,36
1.5.1.	Аварийное обслуживание	237 588,53		237 588,53
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	37 123,21		37 123,21
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	467 752,41		126 522,62
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	237 196,37	255 247,78	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	218 717,61	233 791,50	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 721 027,34	1 767 216,74	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	191 636,51	195 788,22	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2023 года на МКД по ул.Гагарина, д.33 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **126522,62**

в т.ч.

1.	Установка пломб на ИПУ;	666,47	февраль
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	5399,88	март
3.	Спиливание и опиловка деревьев;	4475,52	июль
4.	Замена стояка холодного водоснабжения в кв.63,59,55,51; замена канализационного стояка в кв.1; замена стояка холодного водоснабжения в кв.21,24,27,30; замена стояков канализации и холодного водоснабжения в кв.15,19;	77754,86	сентябрь, май
5.	Окраска скамеек;	6908,40	май
6.	Ремонт участков сетей отопления в кв.31,34;	5686,63	октябрь
7.	Замена канализационной разводки в подвале под.1.	25630,86	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина