

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.11

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>427 002,48</b>	<b>392 959,00</b>	<b>293 334,68</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	92 232,54		92 232,54
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 193,80		9 193,80
1.3.	Химически очищенная вода	3 843,02		3 843,02
1.4.	Обслуживание ВДГО	15 475,02		15 475,02
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	306 258,10		172 590,30
1.5.1.	Аварийное обслуживание	98 002,59		98 002,59
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	15 312,91		15 312,91
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	192 942,60		59 274,80
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	50 589,30	40 985,89	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	45 938,68	37 063,69	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	582 198,00	553 399,76	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	77 700,60	71 604,14	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Газовиков, 11" по текущему ремонту

выполнены работы на сумму - **59274,80**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	12909,02	январь , март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	21445,03	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	8281,38	май
4.	Ремонт кровли	16639,37	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова