

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	176 672,82	149 793,32	232 562,51
1.1.	Уборка придомовой территории	38 161,33		38 161,33
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	5 097,96		5 097,96
1.3.	Химически очищенная вода	1 590,06		1 590,06
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 382,26		6 382,26
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	125 441,21		181 330,90
1.5.1.	Аварийное обслуживание	40 141,19		40 141,19
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	6 272,06		6 272,06
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	79 027,96		134 917,65
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	45 543,55	33 017,83	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	41 944,89	30 208,04	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	310 487,16	259 469,27	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	32 045,88	27 546,81	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Газовиков, 12" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **134917,65**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	4385,76	март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	20667,64	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	3341,83	июнь
4.	Очистка чердачного помещения от мусора, с вырввниванием шлака	60076,50	июль
5.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	август
6.	Опиловка деревьев	45287,42	ноябрь, декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова