

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.9

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>395 176,50</b>	<b>362 456,81</b>	<b>528 439,32</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	85 358,12		85 358,12
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	12 010,08		12 010,08
1.3.	Химически очищенная вода	3 556,59		3 556,59
1.4.	Обслуживание ВДГО	14 387,04		14 387,04
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	279 864,67		413 127,49
1.5.1.	Аварийное обслуживание	89 556,70		89 556,70
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	13 993,23		13 993,23
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	176 314,74		309 577,56
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	81 410,06	70 569,84	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	75 013,88	64 932,32	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	699 953,88	635 915,53	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	72 243,24	65 717,09	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата



## Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Газовиков, 9" по текущему ремонту  
выполнены работы на сумму - **309577,56**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	3434,13	февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	19455,85	апрель
3.	Ремонт участка канализационных труб и подчеканка канализационных труб в подвале	60495,42	апрель, сентябрь
4.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	август
5.	Замена радиатора отопления в кв.28	5958,00	сентябрь
6.	Ремонт подъездов	219075,66	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова