

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ибряйкинская, д.17А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>262 632,06</b>	<b>260 504,66</b>	<b>284 534,65</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	56 728,52		56 728,52
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 336,56		7 336,56
1.3.	Химически очищенная вода	2 363,69		2 363,69
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 406,86		9 406,86
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	186 796,43		208 699,02
1.5.1.	Аварийное обслуживание	59 774,86		59 774,86
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 339,82		9 339,82
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	117 681,75		139 584,34
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	57 022,17	40 295,36	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	52 187,40	36 286,75	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	361 028,04	357 229,51	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	47 233,80	47 139,30	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата



## Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Ибряйкинская, 17А" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **139584,34**

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвале	48867,17	апрель
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику:	10373,54	август
3.	Ремонт цоколя	75918,16	июль
4.	Поверка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	1929,73	сентябрь
5.	Очистка кровли от снега и наледи	2495,74	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова