

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

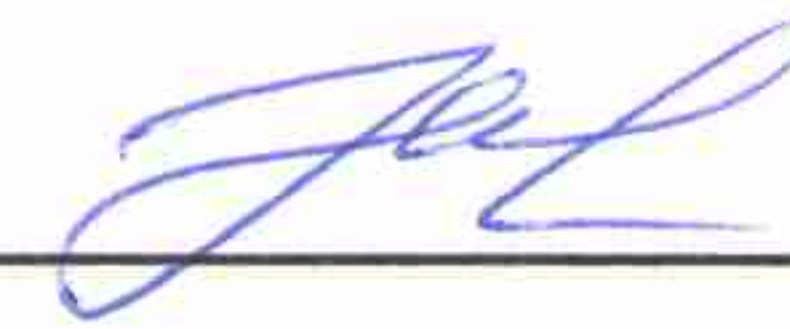
ул.Кирова, д.62

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	264 333,78	257 507,89	286 779,23
1.1.	Уборка придомовой территории	57 096,10		57 096,10
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	20 818,00		20 818,00
1.3.	Химически очищенная вода	2 379,00		2 379,00
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 564,00		9 564,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	174 476,68		196 922,13
1.5.1.	Аварийное обслуживание	55 832,54		55 832,54
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 723,83		8 723,83
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	109 920,31		132 365,76
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	61 811,15	56 237,20	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	56 875,57	51 627,14	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	465 264,60	453 407,10	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	48 021,36	46 896,28	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Кирова, 62" по текущему ремонту **132365,76**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвале	38797,11	март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	19883,17	октябрь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	17339,35	июнь
5.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1737,75	август
6.	Ремонт цоколя	54608,38	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова