

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Комсомольская, д.49

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.:	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>93 565,20</b>	<b>81 980,20</b>	<b>231 676,14</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	20 210,08		20 210,08
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 863,04		3 863,04
1.3.	Химически очищенная вода	842,09		842,09
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 421,80		3 421,80
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	65 228,19		203 339,13
1.5.1.	Аварийное обслуживание	20 873,02		20 873,02
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	3 261,41		3 261,41
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	41 093,76		179 204,70
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	12 453,84	12 051,35	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	11 300,06	10 942,64	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	166 020,96	145 458,36	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	17 135,40	14 903,40	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

В течении 2023 года на МКД по ул.Комсомольская, д.49 по  
текущему ремонту выполнены работы на сумму - **179204,70**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	49394,40	январь, февраль, март
2.	Установка пломб на ИПУ;	666,47	март
3.	Ремонт отмостки;	112886,86	октябрь
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16256,97	апрель

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина