

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Куйбышева, д.5

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	716 742,72	676 588,08	552 876,66
1.1.	Уборка придомовой территории	154 816,43		154 816,43
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	22 257,36		22 257,36
1.3.	Химически очищенная вода	6 450,68		6 450,68
1.4.	Обслуживание ВДГО	26 077,74		26 077,74
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	507 140,51		343 274,45
1.5.1.	Аварийное обслуживание	162 284,96		162 284,96
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	25 357,03		25 357,03
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	319 498,52		155 632,46
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	163 967,54	140 097,74	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	151 134,47	128 786,62	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 268 659,56	1 195 241,16	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	130 941,48	125 285,47	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Куйбышева, д.5 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **155632,46**

в т.ч.

1.	Ремонт сетей канализации в кв.49,53;	13275,75	январь
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	13759,47	январь, февраль, март
3.	Замена стояка хвс под.1 приямок;	22402,16	май
4.	Замена труб канализации и хвс в кв.20, подвал;	47479,33	декабрь
5.	Очистка чердака;	36005,44	апрель, сентябрь
6.	Установка пломб на ИПУ;	666,47	апрель
7.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (измерение сопротивления) - по графику;	22043,84	апрель

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина