

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Лермонтова, д.22

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.:	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>1 045 469,52</b>	<b>1 011 006,97</b>	<b>775 572,82</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	225 821,42		225 821,42
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	31 198,56		31 198,56
1.3.	Химически очищенная вода	9 409,23		9 409,23
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 086,08		38 086,08
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	740 954,23		471 057,53
1.5.1.	Аварийное обслуживание	237 105,35		237 105,35
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	37 047,71		37 047,71
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	466 801,17		196 904,47
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	262 882,88	232 241,24	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	242 701,75	214 078,92	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 801 364,16	1 739 786,02	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	191 234,76	185 411,55	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Лермонтова, д.22 по  
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

196904,47

в т.ч.

1.	Замена канализационного стояка в кв.22,25; замена водяного стояка в кв.36,39,подвал с заменой радиатора в кв.36; замена канализационных труб в кв.17,23,26,подвал;	82009,18	январь, декабрь
2.	Установка пломб на ИПУ;	3332,37	февраль, март, июнь
3.	Ремонт крылец;	68080,80	июнь, май
4.	Очистка чердака;	35638,50	июнь
5.	Окраска скамеек;	7843,62	май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина