

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Лермонтова, д.24

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 052 183,94	1 006 295,03	891 976,02
1.1.	Уборка придомовой территории	227 271,73		227 271,73
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	31 638,00		31 638,00
1.3.	Химически очищенная вода	9 469,66		9 469,66
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 321,82		38 321,82
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	745 482,73		585 274,81
1.5.1.	Аварийное обслуживание	238 554,47		238 554,47
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	37 274,14		37 274,14
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	469 654,12		309 446,20
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	255 785,99	241 949,06	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	236 059,97	222 972,92	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 780 400,88	1 700 192,01	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	192 417,24	184 505,94	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Лермонтова, д.24 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

309446,20

в т.ч.

1.	Установка пломб на ИПУ;	2128,41	февраль, апрель, июнь
2.	Изготовление и установка лестницы на чердак в под.1;	2984,80	апрель
3.	Окраска скамеек;	9760,63	апрель
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	34153,37	август
5.	Ремонт отмостки;	260418,99	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина