

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Лермонтова, д.27

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 063 455,24	979 665,17	1 026 249,22
1.1.	Уборка придомовой территории	229 706,33		229 706,33
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	31 109,52		31 109,52
1.3.	Химически очищенная вода	9 571,10		9 571,10
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 764,62		38 764,62
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	754 303,67		717 097,65
1.5.1.	Аварийное обслуживание	241 377,17		241 377,17
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	37 715,18		37 715,18
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	475 211,32		438 005,30
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	241 399,09	212 563,52	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	222 718,15	195 871,42	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 801 577,80	1 656 827,78	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	194 641,92	179 470,92	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Лермонтова, д.27 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

438005,30

в т.ч.

1.	Установка пломб на ИПУ;	1418,94	февраль, июнь
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	6603,83	март
3.	Крепление колец на бельевые стойки, крепление проволоки на стойки;	9868,13	март
4.	Ремонт кровли спуска в подвал под.1,3;	13113,54	сентябрь
5.	Ремонт цоколя, крылец с покраской дверей;	368960,76	октябрь
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	32659,04	август
7.	Замена канализационного стояка в кв.2.	5381,06	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина