

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Матросова, д.9

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>861 440,82</b>	<b>864 009,71</b>	<b>800 506,98</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	186 071,22		186 071,22
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	29 236,08		29 236,08
1.3.	Химически очищенная вода	7 752,97		7 752,97
1.4.	Обслуживание ВДГО	31 248,84		31 248,84
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	607 131,71		546 197,87
1.5.1.	Аварийное обслуживание	194 282,15		194 282,15
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	30 356,59		30 356,59
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	382 492,97		321 559,13
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	183 810,15	176 640,83	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	169 083,45	163 693,01	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 450 355,64	1 456 195,89	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	156 906,96	157 367,32	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном**

В течении 2023 года на МКД по ул.Матросова, д.9 по текущему  
ремонту выполнены работы на сумму -

**321559,13**

в т.ч.

1.	Замена радиатора в кв.43; "Энергосбыт";	62164,92	январь
2.	Замена водяного и канализационного стояков кв.32, "магнит", подвал; замена канализационного стояка кв.30,33,36; кв.1;	95653,51	февраль, май
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	51682,82	август
4.	Ремонт колпаков на дымовентиляционных трубах;	3421,95	апрель
5.	Установка пломб на ИПУ;	3052,88	март, апрель
6.	Окраска газ.ограждения, урн, скамеек;	74261,82	май
7.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	31321,23	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина