

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>109 159,20</b>	<b>112 219,44</b>	<b>73 010,98</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	23 578,39		23 578,39
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	1 580,46		1 580,46
1.3.	Химически очищенная вода	982,43		982,43
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 916,62		3 916,62
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	79 101,30		42 953,08
1.5.1.	Аварийное обслуживание	25 312,42		25 312,42
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	3 955,06		3 955,06
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	49 833,82		13 685,60
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	29 980,43	30 249,87	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	27 576,39	27 762,28	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	190 537,56	195 257,68	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	19 665,84	20 302,92	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата



# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Мира, 33" по текущему ремонту **13685,60**  
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	1572,25	март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	7963,11	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	2991,74	июнь
4.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова