

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.35

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>111 064,38</b>	<b>116 214,77</b>	<b>79 103,76</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	23 989,91		23 989,91
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	931,14		931,14
1.3.	Химически очищенная вода	999,58		999,58
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 990,06		3 990,06
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	81 153,69		49 193,07
1.5.1.	Аварийное обслуживание	25 969,18		25 969,18
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 057,68		4 057,68
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	51 126,83		19 166,21
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	35 285,32	37 597,12	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	32 533,05	34 644,17	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	194 102,76	203 101,44	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	19 227,93	20 821,31	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата



**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества**

В течении 2023 года на МКД "Мира, 35" по текущему ремонту **19166,21**  
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	3392,75	февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	11623,22	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	2991,74	июнь
4.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова