

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.37А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	108 666,78	108 113,96	79 472,16
1.1.	Уборка придомовой территории	23 472,02		23 472,02
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	4 753,80		4 753,80
1.3.	Химически очищенная вода	978,00		978,00
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 902,10		3 902,10
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	75 560,86		46 366,24
1.5.1.	Аварийное обслуживание	24 179,48		24 179,48
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	3 778,04		3 778,04
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	47 603,34		18 408,72
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	33 111,66	33 285,74	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	30 501,09	30 665,06	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	189 824,52	189 150,98	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	19 592,04	19 522,50	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Мира, 37А" по текущему ремонту **18408,72**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	1572,25	март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	12654,41	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутримдомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	3023,56	июнь
4.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова