

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Неверова, д.24

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	359 709,42	341 621,55	295 212,23
1.1.	Уборка придомовой территории	77 697,23		77 697,23
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 844,74		6 844,74
1.3.	Химически очищенная вода	3 237,38		3 237,38
1.4.	Обслуживание ВДГО	13 126,44		13 126,44
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	258 803,63		194 306,44
1.5.1.	Аварийное обслуживание	82 817,16		82 817,16
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	12 940,18		12 940,18
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	163 046,29		98 549,10
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	91 279,73	96 233,04	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	84 359,96	88 686,19	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	638 580,36	604 613,99	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	65 909,28	62 879,05	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Неверова, 24" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму -

98549,10

в т.ч.

1.	Ремонт отдельных участков общедомовой инженерной сети канализации в кв.№2,3	25191,07	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	6744,14	январь
3.	Очистка чердачного помещения от мусора	37460,38	февраль
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	6473,61	июнь
5.	Замена светильников в МОП	14570,40	сентябрь
6.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	июль
7.	Замена радиатора отопления в кв.№9	6951,00	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова