

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Неверова, д.25

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	225 904,08	209 406,51	208 598,18
1.1.	Уборка придомовой территории	48 795,28		48 795,28
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 638,88		6 638,88
1.3.	Химически очищенная вода	2 033,14		2 033,14
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 233,50		8 233,50
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	160 203,28		142 897,38
1.5.1.	Аварийное обслуживание	51 265,05		51 265,05
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 010,16		8 010,16
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	100 928,07		83 622,17
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	58 875,12	46 340,86	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	54 447,47	42 687,99	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	350 909,28	323 725,95	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	41 340,96	38 390,56	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

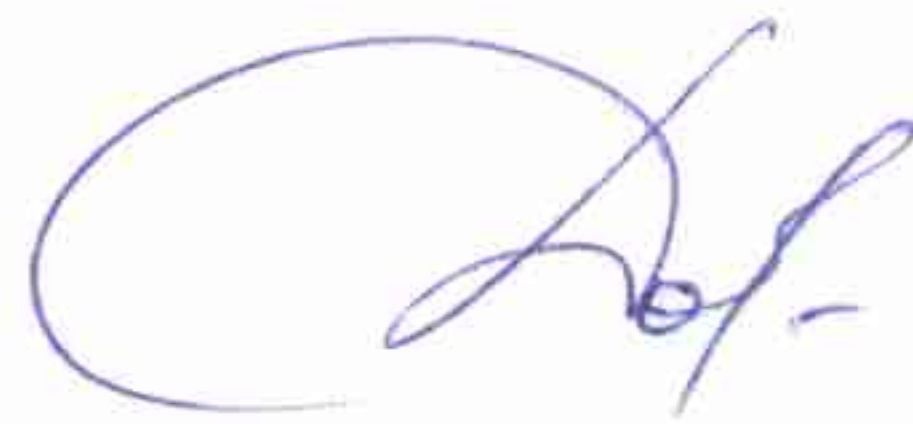
Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Неверова, 25" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **83622,17**

в т.ч.

1.	Очистка чердачного помещения от мусора	41616,98	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	4013,38	январь
3.	Очистка кровли от снега и наледи	1158,50	январь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	6960,56	июнь
5.	Ремонт отдельных участков общедомовой инженерной сети канализации	29872,75	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова