

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.25

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	196 965,18	198 946,02	219 929,62
1.1.	Уборка придомовой территории	42 544,48		42 544,48
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 098,25		9 098,25
1.3.	Химически очищенная вода	1 772,69		1 772,69
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 073,58		7 073,58
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	136 476,18		159 440,62
1.5.1.	Аварийное обслуживание	43 672,38		43 672,38
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	6 823,81		6 823,81
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	85 979,99		108 944,43
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	40 796,00	41 980,07	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	37 342,36	38 368,83	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	344 108,28	346 668,05	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	35 516,16	36 007,09	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023года на МКД "Ново-Полевая, 25" по текущему **108944,43**
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка чердачного помещения от мусора	36091,82	январь
	Очистка кровли от снега и наледи	1489,50	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	12846,11	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	9694,50	июнь
4.	Ремонт участка инженерных сетей отопления кв.№9,10	29359,70	август
5.	Опиловка деревьев	19462,80	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова