

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Ново-Полевая, д.25А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	263 793,24	263 644,34	179 860,35
1.1.	Уборка придомовой территории	56 979,34		56 979,34
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	14 574,42		14 574,42
1.3.	Химически очищенная вода	2 374,14		2 374,14
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 531,00		9 531,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	180 334,34		96 401,45
1.5.1.	Аварийное обслуживание	57 706,99		57 706,99
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 016,72		9 016,72
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	113 610,63		29 677,74
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	37 305,15	37 294,44	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	33 973,36	33 963,43	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	440 748,36	440 711,38	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	47 856,84	47 853,08	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Ново-Полевая, 25А" по текущему **29677,74**
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	6040,76	январь, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16444,08	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	7192,90	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова