

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.25Б

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	312 458,70	290 962,40	241 936,89
1.1.	Уборка придомовой территории	67 491,08		67 491,08
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	48 097,14		48 097,14
1.3.	Химически очищенная вода	2 812,13		2 812,13
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	194 058,35		123 536,54
1.4.1.	Аварийное обслуживание	62 098,67		62 098,67
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 702,92		9 702,92
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	122 256,76		51 734,95
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	67 428,65	63 078,59	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	60 238,90	56 269,99	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	515 175,24	480 233,11	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	53 172,12	49 621,66	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Ново-Полевая, 25 Б" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **51734,95**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	4344,37	январь, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	31368,87	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	16021,71	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова