

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.39

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	269 897,94	270 396,51	298 321,26
1.1.	Уборка придомовой территории	58 297,96		58 297,96
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 130,28		10 130,28
1.3.	Химически очищенная вода	2 429,08		2 429,08
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 753,84		9 753,84
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	189 286,78		217 710,10
1.5.1.	Аварийное обслуживание	60 571,77		60 571,77
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 464,34		9 464,34
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	119 250,67		147 673,99
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	65 243,18	66 103,95	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	60 033,03	60 813,57	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	474 533,76	476 073,54	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	48 977,40	49 162,18	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Ново-Полевая, 39" по текущему **147673,99**
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	2772,12	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16553,31	октябрь
3.	Ремонт мягкой кровли над кв.№16	67977,47	июль
4.	Опиловка деревьев	26158,93	август
5.	Замена радиатора отопления кв.№10	13938,41	август
6.	Ремонт панельных швов	20273,75	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова