

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.41

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>258 312,84</b>	<b>264 852,72</b>	<b>235 511,59</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	55 795,57		55 795,57
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 743,64		9 743,64
1.3.	Химически очищенная вода	2 324,82		2 324,82
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 333,66		9 333,66
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	181 115,15		158 313,90
1.5.1.	Аварийное обслуживание	57 956,85		57 956,85
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 055,76		9 055,76
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	114 102,54		91 301,29
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	55 279,65	56 113,43	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	50 769,68	51 526,45	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	454 075,92	465 321,31	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	46 866,12	48 239,31	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата



Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Ново-Полевая, 41" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 91301,29

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	15436,09	январь
2	Замена радиатора отопления кв.№12,18	14564,00	сентябрь
3	Подчеканка канализационных труб в подвале	38114,65	август
4	Опиловка деревьев	23186,55	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова