

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.47

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>777 672,18</b>	<b>721 238,30</b>	<b>655 855,69</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	167 977,19		167 977,19
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	38 298,12		38 298,12
1.3.	Химически очищенная вода	6 999,05		6 999,05
1.4.	Обслуживание ВДГО	28 436,82		28 436,82
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	535 961,00		414 144,51
1.5.1.	Аварийное обслуживание	171 507,52		171 507,52
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	26 798,05		26 798,05
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	337 655,43		215 838,94
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	204 602,99	18 166,90	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	189 243,13	167 873,16	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 383 393,24	1 282 913,71	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	142 782,60	132 666,30	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата

  
Г.М. Назмеева



# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Ново-Полевая, 47" по текущему **215838,94**  
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	13033,14	январь, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	29166,26	июнь
3.	Ремонт участка общедомовой инженерной сети канализации кв.№18,19,22,23,26,27,30,31	104844,50	апрель
4.	Замена радиаторов отопления кв.№14,16	61304,51	июль, август
5.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1737,75	август
6.	Ремонт участка общедомовой инженерной сети водопровода кв.№21	5752,78	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова