

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.49

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>774 534,54</b>	<b>753 179,03</b>	<b>530 507,48</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	167 299,46		167 299,46
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	21 730,68		21 730,68
1.3.	Химически очищенная вода	6 970,81		6 970,81
1.4.	Обслуживание ВДГО	28 268,70		28 268,70
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	550 264,89		306 237,83
1.5.1.	Аварийное обслуживание	176 084,77		176 084,77
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	27 513,24		27 513,24
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	346 666,88		102 639,82
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	220 576,67	211 371,74	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	204 078,12	195 328,86	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 375 193,28	1 334 374,47	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	141 936,72	138 677,91	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Ново-Полевая, 49" по текущему **102639,82**  
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	12495,28	январь, март
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	3227,25	август
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; Замена кабеля 4под.	82101,24	октябрь, декабрь
4.	Замена радиатора отопления кв.№ 36	4236,80	август
5.	Покраска входных металлических подъездных дверей	579,25	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова