

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Октябрьская, д.4

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	142 493,34	208 812,65	118 328,38
1.1.	Уборка придомовой территории	30 778,56		30 778,56
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	12 379,60		12 379,60
1.3.	Обслуживание ВДГО	5 257,14		5 257,14
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	94 078,04		69 913,08
1.4.1.	Аварийное обслуживание	30 104,98		30 104,98
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 703,90		4 703,90
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	59 269,16		35 104,20
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	33 132,38	45 101,95	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	30 686,18	42 865,67	x
2.3.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	26 368,20	38 085,32	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Октябрьская, 4" по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

35104,20

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	2854,87	февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	7778,50	август
3.	Изготовление и установка скамейки со спинкой	6461,12	август
4.	Покраска входной металлической подъездной двери	579,25	август
5.	Ремонт металлической кровли над кв.№6	17430,46	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова