

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Октябрьская, д.66

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	450 801,54	446 783,40	316 422,09
1.1.	Уборка придомовой территории	97 373,13		97 373,13
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 042,98		7 042,98
1.3.	Химически очищенная вода	4 057,21		4 057,21
1.4.	Обслуживание ВДГО	16 309,44		16 309,44
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	326 018,78		191 639,33
1.5.1.	Аварийное обслуживание	104 326,01		104 326,01
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 300,94		16 300,94
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	205 391,83		71 012,38
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	82 232,63	81 543,96	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	75 357,36	75 115,05	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	736 152,72	728 725,38	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	81 329,16	80 713,31	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Октябрьская, 66" по текущему **71012,38**
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвале	47606,83	апрель
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	14965,05	май
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	7282,00	июль
4.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова