

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Октябрьская, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>105 663,42</b>	<b>92 438,22</b>	<b>81 565,80</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	22 823,30		22 823,30
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	8 341,62		8 341,62
1.3.	Химически очищенная вода	950,97		950,97
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 789,30		3 789,30
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	69 758,23		45 660,61
1.5.1.	Аварийное обслуживание	22 322,63		22 322,63
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	3 487,91		3 487,91
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	43 947,69		19 850,07
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	19 077,25	22 804,58	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	17 400,17	20 898,90	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	158 737,08	138 572,95	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	19 026,00	16 708,82	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества**

В течении 2023 года на МКД "Октябрьская, 7 по текущему ремонту  
выполнены работы на сумму -

**19850,07**

в т.ч.

1.	Покраска входной металлической подъездной двери	579,25	август
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	10519,18	декабрь
3.	Поверка и замена общедомового прибора учета холодного водоснабжения	8751,64	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова