

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Орликова, д.13

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.:	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	709 081,74	695 571,61	593 224,96
1.1.	Уборка придомовой территории	153 161,66		153 161,66
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	61 402,74		61 402,74
1.3.	Обслуживание ВДГО	25 463,46		25 463,46
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	469 053,88		353 197,10
1.4.1.	Аварийное обслуживание	150 097,24		150 097,24
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	23 452,69		23 452,69
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	295 503,95		179 647,17
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	143 392,25	136 932,07	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	131 036,28	127 274,89	x
2.3.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	126 019,13	123 570,44	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Орликова, 13 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

179647,17

в т.ч.

1.	Замена инвектора в под.2;	31213,25	март
2.	Заделка шва между отмосткой и цоколем;	52823,13	февраль, май
3.	Установка общедомового ПУ;	4479,25	декабрь
4.	Очистка чердака;	28299,04	декабрь
5.	Установка пломб на ИПУ;	978,21	февраль
6.	Окраска газ.ограждения, урн, скамеек;	17192,19	май
7.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	44662,10	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина