

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Орликова, д.9

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	685 320,84	641 507,32	586 930,89
1.1.	Уборка придомовой территории	148 029,30		148 029,30
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	55 120,80		55 120,80
1.3.	Обслуживание ВДГО	24 666,42		24 666,42
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	457 504,32		359 114,37
1.4.1.	Аварийное обслуживание	146 401,38		146 401,38
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	22 875,22		22 875,22
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	288 227,72		189 837,77
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	134 836,38	114 634,47	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	123 316,54	104 304,39	x
2.3.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	122 438,13	116 763,13	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Орликова, 9" по текущему ремонту **189837,77**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвале	46028,20	февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17734,98	июль
3.	Ремонт металлической кровли	16020,40	июль
4.	Ремонт цоколя	63313,68	сентябрь
5.	Покраска входных металлических подъездных дверей	1158,50	август
6.	Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	13180,42	сентябрь
7.	Очистка подвального помещения от мусора	32401,59	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова