

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Полевая, д.39

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	265 030,74	304 424,45	323 006,24
1.1.	Уборка придомовой территории	57 246,64		57 246,64
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	4 238,22		4 238,22
1.3.	Химически очищенная вода	2 385,28		2 385,28
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 591,96		9 591,96
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	191 568,64		249 544,14
1.5.1.	Аварийное обслуживание	61 301,97		61 301,97
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 578,43		9 578,43
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	120 688,24		178 663,74
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	52 270,68	64 672,42	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	47 967,37	59 373,50	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	466 635,96	534 139,77	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	48 162,60	55 499,28	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Полевая, 39" по текущему ремонту **178663,74**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	11550,02	январь
2	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	4455,78	июнь
3	Ремонт участков общедомовых инженерных сетей холодного водоснабжения кв.№3,6,8,13,14,15	82479,67	январь, февраль
4	Ремонт участков общедомовых инженерных сетей канализации кв.2,3	53787,63	февраль
5	Очистка кровли от снега и наледи	6620,01	январь
6	Покраска газонного ограждения	19770,63	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова