

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Полевая, д.41

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	272 595,60	260 907,95	366 125,41
1.1.	Уборка придомовой территории	58 880,65		58 880,65
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 871,68		9 871,68
1.3.	Химически очищенная вода	2 453,36		2 453,36
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 679,02		9 679,02
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	191 710,89		285 240,70
1.5.1.	Аварийное обслуживание	61 347,49		61 347,49
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 585,54		9 585,54
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	120 777,86		214 307,67
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	36 966,88	35 203,96	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	33 227,32	31 562,38	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	435 154,08	414 260,65	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	48 598,08	46 430,90	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Полевая, 41" по текущему ремонту **214307,67**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	6495,89	январь, март
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	10451,98	июнь
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	24742,31	февраль
5.	Ремонт подъездов	149927,44	март
6.	Опиловка деревьев	22690,05	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова