

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Полевая, д.43

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	265 820,28	266 388,82	293 714,75
1.1.	Уборка придомовой территории	57 417,18		57 417,18
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	12 575,22		12 575,22
1.3.	Химически очищенная вода	2 392,38		2 392,38
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 599,76		9 599,76
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	183 835,74		211 730,21
1.5.1.	Аварийное обслуживание	58 827,44		58 827,44
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 191,79		9 191,79
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	115 816,51		143 710,98
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	31 558,62	35 000,61	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	28 602,84	31 776,45	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	399 613,20	398 973,35	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	48 202,20	48 412,54	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Полевая, 43" по текущему ремонту **143710,98**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	24080,30	февраль
2	Очистка кровли от снега и наледи	2441,13	март
3	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	8714,23	июнь
4	Ремонт металлической кровли над кв.№12	14050,95	октябрь
5	Очистка чердачного помещения от мусора	26288,02	октябрь
6	Подчеканка канализационных труб в подвале	32239,40	ноябрь
7	Очистка подвального помещения от мусора	35896,95	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова