

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Свирская, д.1

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	883 387,50	864 109,73	672 566,73
1.1.	Уборка придомовой территории	190 811,70		190 811,70
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	71 910,73		71 910,73
1.3.	Химически очищенная вода	7 950,49		7 950,49
1.4.	Обслуживание ВДГО	31 562,28		31 562,28
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	581 152,30		370 331,53
1.5.1.	Аварийное обслуживание	185 968,74		185 968,74
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	29 057,61		29 057,61
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	366 125,95		155 305,18
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	208 929,19	211 835,35	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	191 342,17	192 253,07	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 449 929,40	1 419 487,31	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	158 486,64	155 370,39	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Свирская, д.1 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **155305,18**

в т.ч.

1.	Замена водяного стояка кв.46;	4661,74	январь
2.	Ремонт панельных швов кв.23;	16729,96	апрель
3.	Замена канализационного стояка кв.30; кв.36;	13562,41	апрель
4.	Установка пломб на ИПУ;	3052,88	февраль
5.	Ремонт газонного ограждения;	2816,39	апрель
6.	Ремонт водоприемника;	2906,67	август
7.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	68765,10	сентябрь
8.	Спиливание и опиловка деревьев;	16724,53	ноябрь
9.	Демонтаж металлического каркаса с торца под.1.	26085,50	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина