

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Свирская, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	970 853,10	927 426,61	722 502,13
1.1.	Уборка придомовой территории	209 704,27		209 704,27
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	45 962,76		45 962,76
1.3.	Химически очищенная вода	8 737,68		8 737,68
1.4.	Обслуживание ВДГО	34 728,66		34 728,66
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	671 719,73		423 368,76
1.5.1.	Аварийное обслуживание	214 950,31		214 950,31
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	33 585,99		33 585,99
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	423 183,43		174 832,46
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	215 811,13	209 947,21	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	197 502,50	191 985,70	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 543 813,09	1 470 670,79	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	174 031,08	166 525,54	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Свирская, д.7 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

174832,46

в т.ч.

1.	Ремонт труб хвс в подвале; замена радиатора в кв.59;	74000,83	сентябрь, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	33504,96	сентябрь
3.	Ремонт водоприемника; ремонт швов кровли;	4058,15	июль
4.	Ремонт межпанельных швов в кв.53;	6191,76	март
5.	Установка пломб на ИПУ;	5460,78	февраль, май, июнь
6.	Очистка чердака;	40948,80	январь
7.	Окраска скамеек;	6406,76	октябрь
8.	Спиливание и опиловка дерева;	4260,42	апрель

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина