

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Советская, д.8

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>459 188,82</b>	<b>473 249,99</b>	<b>574 815,39</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	99 184,79		99 184,79
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	17 295,48		17 295,48
1.3.	Химически очищенная вода	4 132,70		4 132,70
1.4.	Обслуживание ВДГО	16 592,46		16 592,46
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	321 983,39		437 609,96
1.5.1.	Аварийное обслуживание	103 034,68		103 034,68
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 099,17		16 099,17
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	202 849,54		318 476,11
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	93 036,83	88 896,78	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	85 367,51	81 353,44	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	807 234,24	830 535,64	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	83 316,12	85 452,53	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева



# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2023 года на МКД по ул.Советская, д.8 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **318476,11**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	16812,35	январь, февраль, март
2.	Окраска скамеек;	1547,94	май
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	19280,91	август
4.	Замена радиатора в кв.17;	44643,47	август
5.	Установка пломб на ИПУ;	505,23	июнь
6.	Ремонт отмостки;	202091,82	август
7.	Очистка чердака;	21334,21	ноябрь
8.	Замена труб отопления в кв.15.	12260,18	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина