

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Строителей, д.4

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	282 521,94	294 755,02	237 195,05
1.1.	Уборка придомовой территории	61 024,74		61 024,74
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 724,22		7 724,22
1.3.	Химически очищенная вода	2 542,70		2 542,70
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 133,76		10 133,76
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	201 096,52		155 769,63
1.5.1.	Аварийное обслуживание	64 350,89		64 350,89
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 054,83		10 054,83
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	126 690,80		81 363,91
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	86 246,81	81 499,40	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	79 418,71	75 782,05	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	388 892,40	402 293,14	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	50 879,64	53 262,06	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Строителей, 4" по текущему ремонту **81363,91**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13481,91	февраль
2	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	4455,78	июнь
3	Очистка кровли от снега и наледи	5736,23	март, декабрь
4	Ремонт кровельного ограждения	34424,00	июль
5	Поверка и общедомового прибора учета холодного водоснабжения	1929,73	сентябрь
6	Очистка подвального помещения от мусора	21005,26	октябрь
7	Изготовления и установка чистелки для обуви	331,00	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова