

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Шевченко, д.16

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	995 359,92	900 301,55	722 040,84
1.1.	Уборка придомовой территории	214 997,74		214 997,74
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	29 967,60		29 967,60
1.3.	Химически очищенная вода	8 958,24		8 958,24
1.4.	Обслуживание ВДГО	36 250,80		36 250,80
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	705 185,54		431 866,46
1.5.1.	Аварийное обслуживание	225 659,37		225 659,37
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	35 259,28		35 259,28
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	444 266,89		170 947,81
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	244 103,98	216 771,85	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	225 301,75	199 614,88	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 694 959,32	1 529 942,76	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	182 018,28	164 769,73	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2023 года на МКД "Шевченко, 16" по текущему ремонту **170947,81**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвале	13341,87	февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	25041,48	май
3.	Ремонт участка инженерных сетей канализации и водопровода в прямке, кв.52,53,56,57, 1 под	113067,26	апрель, октябрь
4.	Очистка кровли от снега и наледи	6951,01	март
5.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	10229,19	май
6.	Покраска входных металлических подъездных дверей	2317,00	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова