

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.А.Васильева, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	892 907,11	881 229,84	594 472,54
1.1.	Уборка придомовой территории	192 867,94		192 867,94
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	28 129,52		28 129,52
1.3.	Химически очищенная вода	8 036,16		8 036,16
1.4.	Обслуживание ВДГО	32 886,61		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	630 986,88		365 438,92
1.5.1.	Аварийное обслуживание	201 915,80		201 915,80
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	31 549,34		31 549,34
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	397 521,74		131 973,78
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	153 212,98	151 747,69	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	145 929,72	143 910,32	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 544 428,14	1 521 939,39	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	156 626,76	155 089,07	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2024 года на МКД по ул.А.Васильева, д.12 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму - 131973,78

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	4456,89	февраль
2.	Очистка чердака от мусора;	39389,10	май
3.	Замена канализационного стояка в кв.31,34;	7057,99	май
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	74200,75	август
5.	Заделка межпанельного шва (кв.32);	6869,05	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина