

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Бережкова, д.43

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 005 075,26	998 334,00	709 982,46
1.1.	Уборка придомовой территории	217 096,26		217 096,26
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	39 665,56		39 665,56
1.3.	Химически очищенная вода	9 045,68		9 045,68
1.4.	Обслуживание ВДГО	36 016,78		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	703 250,98		444 174,96
1.5.1.	Аварийное обслуживание	225 040,31		225 040,31
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	35 162,55		35 162,55
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	443 048,12		183 972,10
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	216 810,54	198 819,37	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	204 548,50	183 737,50	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 627 653,54	1 643 800,40	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	171 531,32	171 445,73	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД **Бережкова, 43** по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **183972,10**

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвале	31279,16	октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	42364,69	май
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей	36384,18	июль
4.	Очистка чердака от мусора	29349,77	апрель
5.	Ремонт участка инженерных сетей канализации	44594,30	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова