

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Бережкова, д.43Б

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	598 162,06	595 288,34	426 372,24
1.1.	Уборка придомовой территории	129 203,00		129 203,00
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	16 712,00		16 712,00
1.3.	Химически очищенная вода	5 383,46		5 383,46
1.4.	Обслуживание ВДГО	21 541,46		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	425 322,14		275 073,78
1.5.1.	Аварийное обслуживание	136 103,08		136 103,08
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	21 266,11		21 266,11
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	267 952,95		117 704,59
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	147 838,41	131 864,38	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	141 846,36	124 553,47	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	820 877,70	813 624,92	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	102 594,78	103 301,28	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД **Бережкова, 43б** по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **117704,59**

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	32553,85	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	41348,85	декабрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	15332,58	июль
4.	Очистка кровли от снега и наледи	14004,61	январь, февраль, март
5.	Ремонт отмостки	14464,70	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова