

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Бережкова, д.45

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услугиза отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 471 804,97	1 452 185,04	1 585 777,32
1.1.	Уборка придомовой территории	317 909,87		317 909,87
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	71 777,64		71 777,64
1.3.	Химически очищенная вода	13 246,24		13 246,24
1.4.	Обслуживание ВДГО	52 776,53		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	1 016 094,69		1 182 843,57
1.5.1.	Аварийное обслуживание	325 150,30		325 150,30
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	50 804,73		50 804,73
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	640 139,66		806 888,54
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	300 450,79	312 245,18	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	282 974,77	291 586,99	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 338 981,44	2 303 396,52	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	251 353,70	249 250,10	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД Бережкова, 45 по текущему ремонту

выполнены работы на сумму - 806888,54

в т.ч.

1.	Ремонт участка инженерных сетей канализации в подвале	171146,86	март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	58689,61	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	37135,02	август
4.	Очистка кровли от снега и наледи	2839,98	март
5.	Ремонт мягкой кровли кв.№22,23,25,26,27,55,56,57,85,86,87	391928,82	июнь, октябрь
6.	Ремонт отмостки	31560,85	июнь
7.	Ремонт кровли лоджий кв.№22,23,24,25,27,56,85	35050,91	сентябрь
8.	Очистка чердака от мусора	46099,49	сентябрь
9.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	32437,00	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова