

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Гагарина, д.31

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 043 649,62	987 058,12	673 565,47
1.1.	Уборка придомовой территории	225 428,32		225 428,32
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	39 712,24		39 712,24
1.3.	Химически очищенная вода	9 392,85		9 392,85
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 175,48		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	730 940,73		399 032,06
1.5.1.	Аварийное обслуживание	233 901,03		233 901,03
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	36 547,04		36 547,04
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	460 492,66		128 583,99
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	256 299,13	235 842,57	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	244 240,62	222 792,79	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 688 103,84	1 583 896,01	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	181 817,02	173 622,08	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2024 года на МКД по ул.Гагарина, д.31 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **128583,99**

в т.ч.

1.	Замена участка труб холодного водоснабжения в кв.43; кв.57,61;	39155,01	май, декабрь
2.	Замена канализационной разводки в подвале под.2,3;	20164,09	июнь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	58983,04	июнь
4.	Спиливание и опиловка деревьев;	10281,85	август, сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина