

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.11

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	448 323,87	393 295,45	601 433,42
1.1.	Уборка придомовой территории	96 837,96		96 837,96
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 640,20		11 640,20
1.3.	Химически очищенная вода	4 034,91		4 034,91
1.4.	Обслуживание ВДГО	16 314,43		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	319 496,37		488 920,35
1.5.1.	Аварийное обслуживание	102 238,84		102 238,84
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	15 974,82		15 974,82
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	201 282,71		370 706,69
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	58 824,17	45 903,48	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	55 312,46	42 889,35	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	609 436,92	552 611,92	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	77 699,14	68 396,36	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Газовиков, 11" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **370706,69**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	22213,41	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	24467,52	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей	10848,59	июль
4.	Ремонт подъездов (1,2,3 под.)	245492,77	март
5.	Покраска газонного ограждения	25581,20	август
6.	Изготовление и установка металлического дверного блока под.2	42103,20	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова