

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	185 491,13	166 857,92	255 222,74
1.1.	Уборка придомовой территории	40 066,08		40 066,08
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 999,84		6 999,84
1.3.	Химически очищенная вода	1 669,42		1 669,42
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 728,26		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	130 027,53		206 487,40
1.5.1.	Аварийное обслуживание	41 608,81		41 608,81
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	6 501,38		6 501,38
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	81 917,34		158 377,21
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	38 160,60	29 053,04	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	36 068,12	27 083,53	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	325 013,70	288 625,72	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	32 045,34	30 053,23	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Газовиков, 12" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **158377,21**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	10542,35	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	25254,90	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	9753,91	июль
4.	Ремонт подъездов	112826,05	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова